HUTTON
DEVELOPMENT

MITTE

Помещение под кафе-ресторан в клубном доме MITTE

Москва, Летниковская ул., вл. 13

Площадь **177,9** м² **1** Этаж

mitte.ru

О проекте

MITTE

- 10 этажей
- 116 апартаментов бизнес-класса
- 2 уровня подземного паркинга
- Патио для жильцов

Команда проекта:

Девелопер проекта — HUTTON DEVELOPMENT

Архитектор проекта — apex project bureau

Генеральный подрядчик — kenmer

Ввод в эксплуатацию — 1 кв. 2021 г.

О проекте

MITTE

Расположение

MITTE

Объект расположен в самом центре популярной офисной локации Павелецкого делового района, в шаговой доступности от метро «Павелецкая».

- м. Павелецкая: 0,8 км
- Садовое кольцо: 1,0 км
- ТТК: 4,0 км

Москва, Летниковская ул., вл. 13

Развитие локации

MITTE

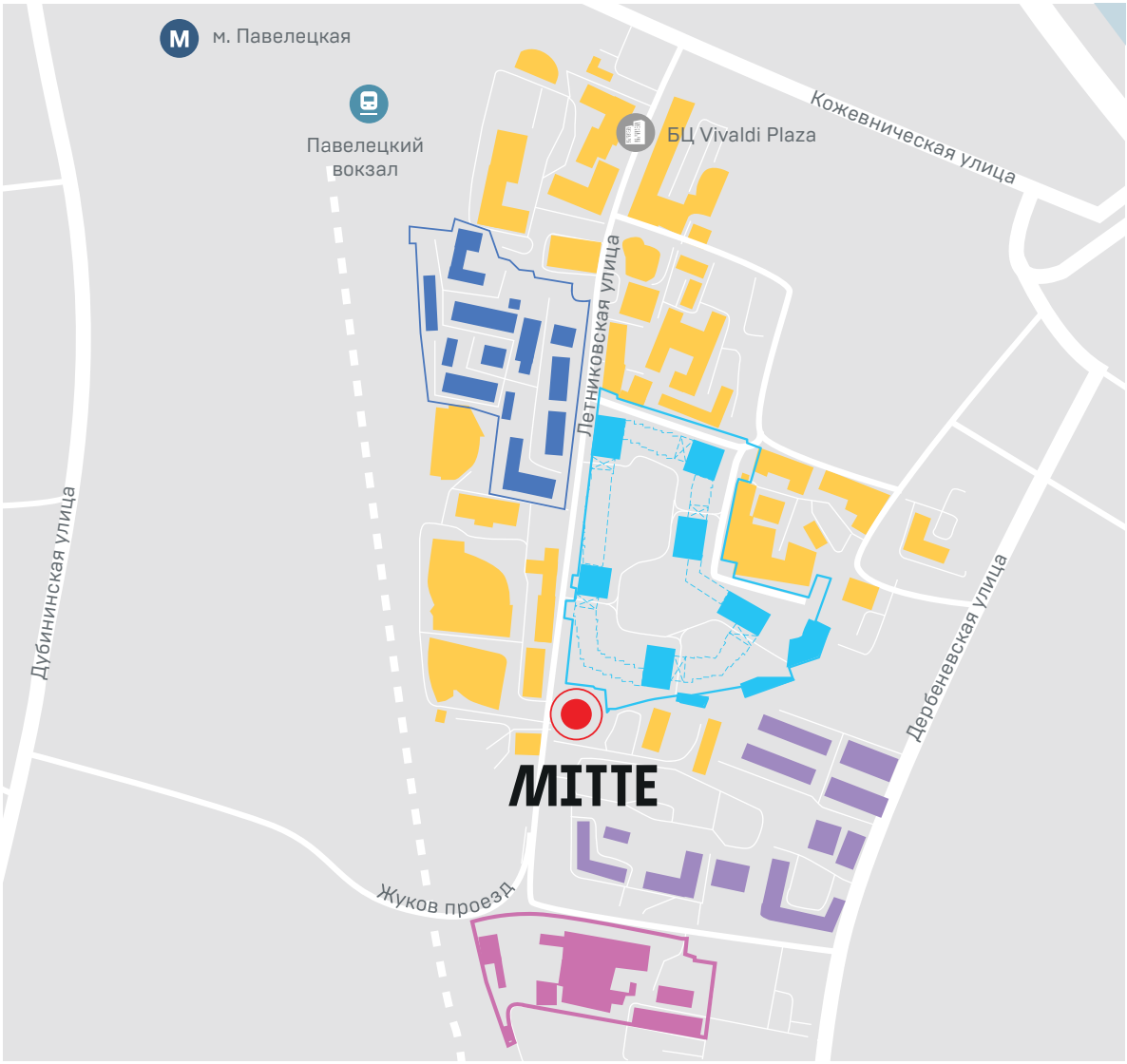
COLDY
Деловой квартал TALLER LOFT
Общая площадь офисов 41 800 м²

Группа Эталон Инвест
Общая площадь застройки 279 200 м²
Количество квартир 3 776
Жилая площадь (квартиры, апартаменты) 239 600 м²
Общая площадь офисов 39 600 м²

ГК Пионер
Общая площадь застройки 120 000 м²
Квартиры 6 корп. x 34 этажа

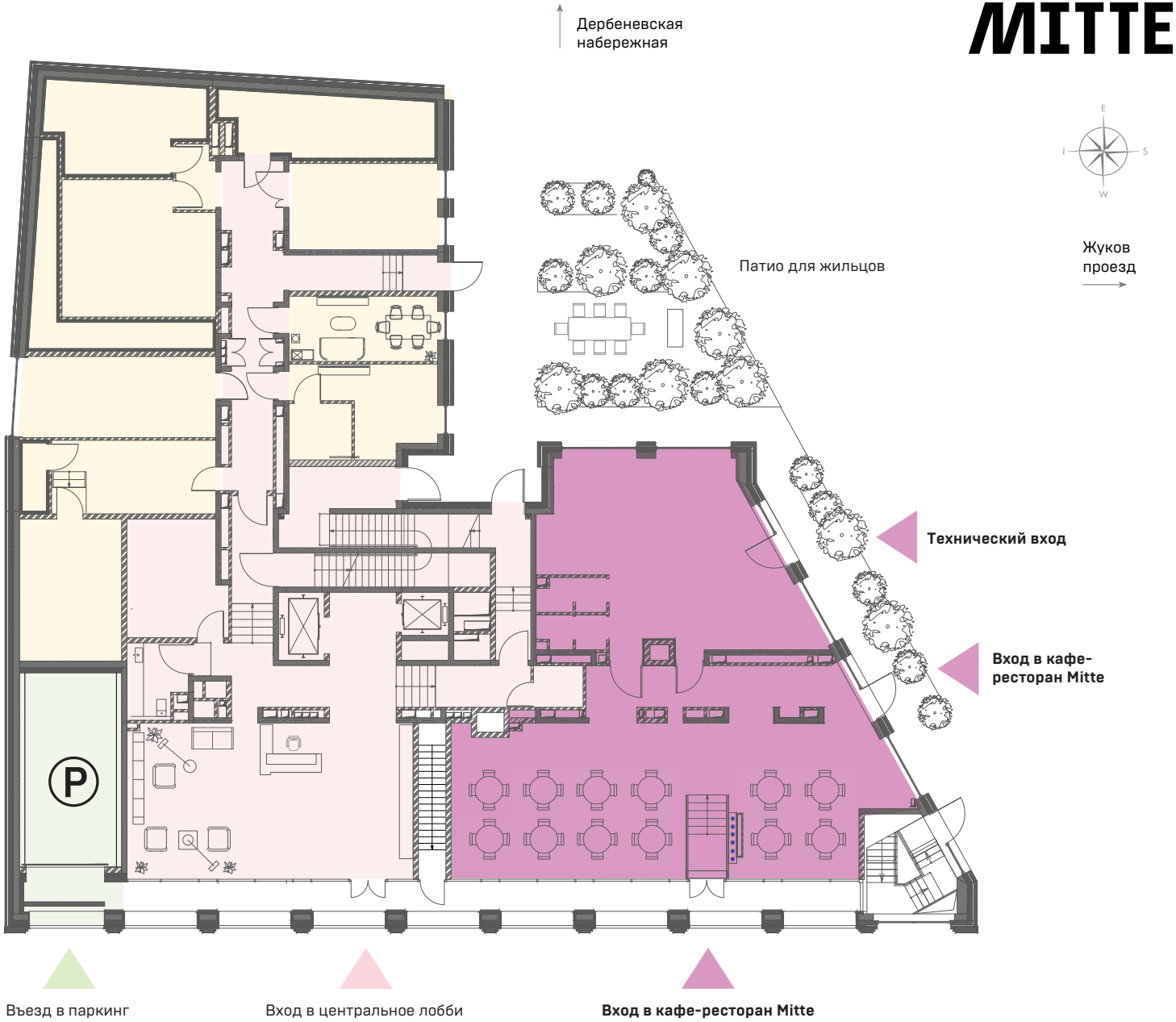
Действующие БЦ и административные здания
Общая площадь офисов > 160 000 м²

Существующие жилые дома
Общая площадь > 35 000 м²



План 1 этажа

MITTE



- Кафе-ресторан
- Лобби, МОП
- Подземный паркинг
- УК, технические помещения

Параметры

MITTE

Общая площадь помещения — **177,9** кв. м

- 1 этаж
- Первая линия
- Выделенная мощность – 50 Квт *
- Высота потолка – 3,25 м
- 3 отдельных входа
- Техническое оснащение – технология под общепит

Стоимость квадратного метра: **420 000** руб.

Полная стоимость помещения: **74 718 000** руб.

Индивидуальные условия приобретения

* Возможно увеличение

HUTTON
DEVELOPMENT

hutton.ru